

COMUNE DI AZZANELLO

Provincia di Cremona

DETERMINAZIONE N.	45
Data di registrazione	21/04/2015

OGGETTO: TRASCRIZIONE CONVENZIONE RIGUARDANTE AL DIRITTO DI SUPERFICIE RELATIVAMENTE AD AREE OGGETTO DI TRASFORMAZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE IN PIENA PROPRIETA'.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 in data 29.11.2014, avente per oggetto la trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà di aree comprese in piani approvati a norma della L. 167/62;

Dato atto che per procedere all'atto notarile, si rende necessario trascrivere la convenzione stipulata e mai trascritta in Conservatoria;

Vista la nota proforma presentata dal Notaio Fiorella Allegri che ammonta ad € 660,00 (I.V.A. 22% compresa);

Visto che:

- con decreto del Ministero dell'Interno in data 16.03.2015 è stato differito al 31.05.2015 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
- l'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 dispone che, ove la scadenza del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'anno finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale data;
- l'art. 163 comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, prevede che durante l'esercizio finanziario è possibile effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel Bilancio deliberato, con esclusione di quelle tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Richiamate le deliberazioni:

- Consiglio Comunale n. 21 del 16.06.2014, di approvazione del Bilancio di Previsione 2014;
- Giunta Comunale n. 1 del 02.01.2015, di assegnazione provvisoria dei capitoli di entrata e di spesa ai Responsabili di servizio per l'anno 2015;

Dato atto che l'attestazione di copertura finanziaria ed il parere di regolarità tecnica sono riportati in calce al presente atto e si intendono qui inseriti ad ogni effetto;

DETERMINA

1. di liquidare e pagare al Notaio Fiorella Allegri la somma di €. 660,00 per la trascrizione della convenzione, necessaria prima della stipula dell'atto di trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà;
2. di imputare la spesa di €. 660,00 al Tit. I, Funz. 1, Serv. 6, Int. 3 (cap. 10 "Prestazioni professionali") del Bilancio di Previsione 2015 in corso di approvazione;
3. di dare atto che il codice CIG assegnato è il seguente: Z8413F4814;
4. di dare atto che la spesa non è frazionabile in dodicesimi per cui l'impegno è assunto per l'importo totale come previsto dall'art. 163 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, relativo all'esercizio provvisorio.

Data di Emissione: 21/04/2015

Il Responsabile del
Servizio Tecnico
f.to Raffaella Gipponi

Visto di regolarità, attestante la REGOLARITA' TECNICA, ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Azzanello, 21.04.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Raffaella Gipponi

Visto di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA ai sensi delle seguenti disposizioni:

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- art. 8 vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione C.C. n. 58 del 28.11.1997.

Cod.: 1010603 (cap. 10 "Prestazioni professionali")

€. 660,00

Bilancio di Previsione 2015 in corso di stesura

Azzanello, 21.04.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Maria Teresa Tomaselli

Con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria della spesa in data odierna, il presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" art. 151, è esecutivo.

Azzanello, 21.04.2015

Il Segretario Comunale

f.to Luca Sagona

Su attestazione del messo comunale si certifica che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Azzanello, 04.05.2015

Il Messo Comunale f.to Anna Zumbolo

Il Segretario Comunale f.to Luca Sagona

Copia conforme all'originale.

Azzanello, 04.05.2015

Il Segretario Comunale

Luca Sagona